

PUBLIC MEETING ON THE PROPOSED SALE OF ESKATON CARE CENTERS

The Attorney General is reviewing the proposed sale of three skilled nursing facilities by Eskaton Properties Inc., a California nonprofit public benefit corporation, to International Equity Partners LLC, a California limited liability company. Eskaton owns and operates Eskaton Care Center Greenhaven, a skilled nursing facility with 148 licensed beds, located at 455 Florin Road, Sacramento, CA, 95831; Eskaton Care Center Fair Oaks, a skilled nursing facility with 149 licensed beds, located at 11300 Fair Oaks Blvd., Fair Oaks, CA, 95628; and Eskaton Care Center Manzanita, a skilled nursing facility with 99 licensed beds, located at 5318 Manzanita Avenue, Carmichael, CA 95608. The transaction is being reviewed pursuant to California Corporations Code Section 5914 et seq.

The Attorney General will conduct public meetings on August 7, 2023, at 9:30 AM, at Eskaton Greenhaven; 1:00 PM at Eskaton Fair Oaks; and 3:30 PM at Eskaton Manzanita.

The purpose of the public meeting is to receive comments on the proposed sale and to consider the Health Care Impact Statement prepared by a consultant engaged by the California Attorney General. Prior to the public meeting, the Health Care Impact Statement will be available on the California Attorney General's website at <http://www.oag.ca.gov/charities/nonprofithosp>.

Persons may and are encouraged to present their views on the proposed transaction at the public meeting or by contacting Heidi Lehrman, Deputy Attorney General, by telephone at 916-210-7835, by email at Heidi.Lehrman@doj.ca.gov, or by mail at 1300 I Street, Sacramento, CA 95814. The deadline for receipt of written comments is August 11, 2023.

REUNIÓN PÚBLICA SOBRE LA PROPUESTA DE VENTA DE LOS CENTROS DE ASISTENCIA CONOCIDOS COMO ESKATON CARE CENTERS

El Fiscal General está analizando la propuesta de venta de tres centros de asistencia especializada de Eskaton Properties Inc., una sociedad benéfica pública sin fines de lucro de California, a International Equity Partners LLC, una sociedad de responsabilidad limitada de California. Eskaton posee y opera Eskaton Care Center Greenhaven, un centro de asistencia especializada con 148 camas habilitadas ubicado en 455 Florin Road, Sacramento, CA, 95831; Eskaton Care Center Fair Oaks, un centro de asistencia especializada con 149 camas habilitadas ubicado en 11300 Fair Oaks Blvd., Fair Oaks, CA, 95628; y Eskaton Care Center Manzanita, un centro de asistencia especializada con 99 camas habilitadas ubicado en 5318 Manzanita Avenue, Carmichael, CA 95608. La transacción es objeto de análisis en virtud de lo dispuesto por la Sección 5914 y siguientes del Código de Sociedades de California.

El Fiscal General llevará adelante reuniones públicas el día 7 de agosto de 2023 y lo hará a las 9:30 a. m. en Eskaton Greenhaven, a la 1:00 p. m. en Eskaton Fair Oaks; y a las 3:30 p.m. en Eskaton Manzanita.

El propósito de la reunión pública es recibir comentarios sobre la propuesta de venta y analizar la Declaración de impacto en la salud que elaboró un consultor contratado por el Fiscal General de California. Previo a la reunión pública, la Declaración de impacto en la salud estará disponible en el sitio web del Fiscal General de California en <http://www.oag.ca.gov/charities/nonprofithosp>.

Las personas pueden y se las alienta a presentar sus puntos de vista sobre la propuesta de transacción en la reunión pública, o poniéndose en contacto con Heidi Lehrman, Fiscal General Adjunta, por teléfono al 916-210-7835, por correo electrónico a Heidi.Lehrman@doj.ca.gov, o por correo postal a 1300 I Street, Sacramento, California, 95814. La fecha límite para recibir comentarios por escrito es el 11 de agosto de 2023.

关于拟议出售 Eskaton Care Center 的公开会议

总检察长正在审查加州非营利公益公司 Eskaton Properties Inc. 向加州有限责任公司 International Equity Partners LLC, 出售三家专业护理机构的提议。Eskaton 拥有并经营以下三家专业护理机构: Eskaton Care Center Greenhaven, 拥有 148 张许可床位, 位于 455 Florin Road, Sacramento, CA, 95831; Eskaton Care Center Fair Oaks, 拥有 149 张许可床位, 位于 11300 Fair Oaks Blvd., Fair Oaks, CA, 95628; 以及 Eskaton Care Center Manzanita, 拥有 99 张许可床位, 位于 5318 Manzanita Avenue, Carmichael, CA 95608. 根据《加州公司法》第 5914 条及后续条文的要求, 正在对该交易进行审查。

总检察长将在以下时间举行公开会议: 2023 年 8 月 7 日上午 9:30 在 Eskaton Greenhaven; 下午 1:00 在 Eskaton Fair Oaks; 下午 3:30 在 Eskaton Manzanita。

此次会议旨在听取对拟议出售的意见, 审议加州总检察长聘请的顾问编写的《医疗保健影响声明》。在公开会议之前, 《医疗保健影响声明》将在加州总检察长网站上公布, 网址为 <http://www.oag.ca.gov/charities/nonprofithosp>。

相关人员可在公开会议上或通过以下方式联系总检察长 Heidi Lehrman, 对拟议交易发表意见: 电话: 916-210-7835, 电子邮件: Heidi.Lehrman@doj.ca.gov, 邮寄: 1300 I Street, Sacramento, CA 95814. 接收书面意见的截止日期为 2023 年 8 月 11 日。

CUỘC HỌP CÔNG KHAI VỀ ĐỀ XUẤT BÁN CÁC TRUNG TÂM CHĂM SÓC ESKATON

Tổng chương lý đang xem xét đề xuất bán ba cơ sở điều dưỡng lành nghề của Eskaton Properties Inc., một công ty công ích phi lợi nhuận ở California, cho International Equity Partners LLC, một công ty trách nhiệm hữu hạn ở California. Eskaton sở hữu và điều hành Eskaton Care Center Greenhaven, một cơ sở điều dưỡng lành nghề với 148 giường được cấp phép, nằm tại 455 Florin Road, Sacramento, CA, 95831; Trung tâm Chăm sóc Eskaton Fair Oaks, một cơ sở điều dưỡng lành nghề với 149 giường được cấp phép, nằm tại 11300 Fair Oaks Blvd., Fair Oaks, CA, 95628; và Eskaton Care Center Manzanita, một cơ sở điều dưỡng lành nghề với 99 giường được cấp phép, nằm tại 5318 Manzanita Avenue, Carmichael, CA 95608. Giao dịch đang được xem xét theo Bộ luật Doanh nghiệp California Phần 5914 và các quy định tiếp theo.

Tổng chương lý sẽ tiến hành các cuộc họp công khai vào ngày 7 tháng 8 năm 2023, lúc 9:30 sáng, tại Eskaton Greenhaven; 1:00 chiều tại Eskaton Fair Oaks; và 3:30 chiều tại Eskaton Manzanita.

Mục đích của cuộc họp công khai là để tiếp nhận ý kiến về đề xuất bán và xem xét Tuyên bố về Tác động Chăm sóc Sức khỏe được chuẩn bị bởi chuyên gia tư vấn do Tổng chương lý California thuê tuyển. Trước cuộc họp công khai, Tuyên bố về Tác động Chăm sóc Sức khỏe sẽ được cung cấp trên trang web của Tổng chương lý California tại <http://www.oag.ca.gov/charities/nonprofithosp>.

Mọi người được khuyến khích trình bày quan điểm của mình về giao dịch được đề xuất này tại cuộc họp công khai hoặc bằng cách liên hệ với Heidi Lehrman, Phó Tổng Chương lý, qua điện thoại theo số 916-210-7835, qua email tới địa chỉ Heidi.Lehrman@doj.ca.gov hoặc gửi thư tới 1300 I Street, Sacramento, CA 95814. Hạn chót để tiếp nhận ý kiến bằng văn bản là ngày 11 tháng 8 năm 2023.

ОБЩЕСТВЕННОЕ СОБРАНИЕ ПО ПОВОДУ ПРЕДЛАГАЕМОЙ ПРОДАЖИ ЦЕНТРОВ ПО УХОДУ ESKATON CARE CENTERS

Генеральный прокурор рассматривает предложение о продаже трех квалифицированных лечебных учреждений компанией Eskaton Properties Inc., некоммерческой общественной корпорацией в штате Калифорния, компании с ограниченной ответственностью International Equity Partners LLC, штат Калифорния. Eskaton является собственником и оператором следующих объектов: Центр по уходу Eskaton Care Center Greenhaven, квалифицированное лечебное учреждение на 148 койко-мест, расположенное по адресу: 455 Florin Road, Sacramento, CA, 95831; Центр по уходу Eskaton Care Center Fair Oaks, квалифицированное лечебное учреждение на 149 койко-мест, расположенное по адресу: 11300 Fair Oaks Blvd., Fair Oaks, CA, 95628; и Центр по уходу Eskaton Care Center Manzanita, квалифицированное лечебное учреждение на 99 койко-мест, расположенное по адресу: 5318 Manzanita Avenue, Carmichael, CA 95608. Сделка рассматривается в соответствии с требованиями Раздела 5914 и далее Кодекса Калифорнии о корпорациях.

Генеральный прокурор проведет общественное собрание 7 августа 2023 г. в 9:30 в Eskaton Greenhaven; в 13:00 в Eskaton Fair Oaks; и в 15:30 в Eskaton Manzanita.

Целью проведения общественного собрания является получение комментариев о предлагаемой продаже и рассмотрение Заявления о воздействии на оказание медицинской помощи, подготовленного консультантом, привлеченным генеральным прокурором штата Калифорния. До проведения общественного собрания Заявления о воздействии на оказание медицинской помощи будет доступно на веб-сайте генерального прокурора штата Калифорния по адресу: <http://www.oag.ca.gov/charities/nonprofithosp>.

Приглашаем вас поделиться своим мнением по поводу данной сделки на планируемом общественном собрании или связавшись с Хейди Лерман (Heidi Lehrman), заместителем генерального прокурора, по телефону 916-210-7835, электронной почте Heidi.Lehrman@doj.ca.gov или почтовому адресу 1300 I Street, Sacramento, California, 95814. Конечный срок для получения письменных комментариев — 11 августа 2023 г.

LUB ROOJ SIB THAM NROG PEJ XEEM SAWV DAWS TXOG

Tus Kws Lij Choj Thuaj Pais tab tom tshuaj xyuas daim ntawv thov muab kev tu neeg mob rau ntawm peb lub chaw los ntawm Eskaton Properties Inc., yog ib lub chaw lis hauj lwm pub dawb rau pej xeem nyob hauv California, rau International Equity Partners LLC, uas yog ib lub tuam txhab hauj lwm nyob hauv California. Eskaton yog tus tswv thiab leg hauj lwm rau Eskaton Care Center Greenhaven, ib tug kw tu neeg mob nrog rau lub txhaj uas muaj 148 lub txaj raug raws li txoj cai nyob rau ntawm 455 Florin Road, Sacramento, CA, 95831; Eskaton Care Center Fair Oaks, ib lub chaw txawj tus neeg mob nrog rau cov txaj uas muaj 149 lub txaj raug raws li txoj cai, nyob rau ntawm 11300 Fair Oaks Blvd., Fair Oaks, CA, 95628; thiab Eskaton Care Center Manzanita, ib lub chaw tu neeg mob uas muaj 99 lub txaj raug raws li txoj cai, nyob rau ntawm 5318 Manzanita Avenue, Carmichael, CA 95608. Qhov kev them nqi tab tom raug tshuaj xyuas seb puas mus raws li txoj cai ntawm California Corporations Code Section 5914 et seq.

The Attorney General will conduct public meetings on August 7, 2023, at 9:30 AM, at Eskaton Greenhaven; 1:00 PM at Eskaton Fair Oaks; and 3:30 PM at Eskaton Manzanita.

Lub hom phiaj ntawm lub rooj sib tham nrog pej xeem nod yog los mus txais cov lus tawm tswv yim txog ntawm tus nqi lag luam thiab txiav txim rau Cov Lus Hais Txog Kev Tshwm Sim Tsis Zoo Ntawm Feem Kev Kho Mob uas raug ntiav ib tug kws pab tswv yim los ntawm Tus Kws Lij Choj Thuaj Pais Hauv Xeev California. Ua ntej lub rooj sib tham nrog pej xeem, yuav muaj Cov Lus Hais Ntsig Txog Kev Tshwm Sim Tsis Zoo Ntawm Feem Kev Saib Xyuas Kho Mob Rau Fab Kev Noj Qab Haus Huv nyob rau ntawm Tus Thawj Hau Kws Lij Choj Ntawm Xeev California lub vas sab (website) ntawm <http://www.oag.ca.gov/charities/nonprofithosp>.

Cov neeg tuaj yeem nthuav tawm thiab hais kom muab lawv tej kev xav hais tawm txog ntawm qhov kev xa nyiaj rau ntawm lub rooj sib tham nrog pej xeem ntawd los sis los ntawm kev tiv tauj rau Heidi Lehrman, Tus Lwm Thawj Kws Lij Choj Thuaj Pais, hu rau tus xov tooj 916-210-7835, xa email mus rau Heidi.Lehrman@doj.ca.gov, los sis xa ntawv mus rau 1300 I Street, Sacramento, California, 95814. Lub caij nyooq kawg (kas nuv) rau kev txais cov lus tawm tswv yim uas muab sau ua ntaub ntawv tseg rau thaum hnuv tim 11 Lub Yim Hlis Ntuj, 2023.

جلسه عمومی در باره فروش پیشنهادهی Eskaton Care Center Fair Oaks

دادستان کل در حال بررسی پیشنهاد فروش سه تسهیلات پرستاری ماهر توسط Eskaton Properties Inc., یک شرکت غیر انتفاعی عام المنفعه کالیفرنیا، به International Equity Partners LLC، یک شرکت با مسئولیت محدود کالیفرنیا است. Eskaton مالک و اداره کننده Eskaton Care Center Greenhaven است، یک مرکز پرستاری ماهر با 148 تخت مجاز، واقع در Florin Road, Sacramento, CA, 95831. Eskaton Care Center Fair Oaks 455 مرکز پرستاری ماهر با 149 تخت مجاز، واقع در Fair Oaks Blvd., Fair Oaks, CA, 95628 11300; و Eskaton Care Center Manzanita، یک مرکز پرستاری ماهر با 99 تخت مجاز، واقع در Manzanita Avenue, 5318 Carmichael, CA 95608. این معامله بر اساس کد شرکت های کالیفرنیا بخش 5914 و بعد از آن در حال بررسی است.

دادستان کل جلسات عمومی را در ۷ اوت ۲۰۲۳ در ساعت ۹:۳۰ صبح در اسکاتون گرین هیون برگزار خواهد کرد. ساعت ۱۳:۰۰ در اسکاتون فر اوکز; و ساعت ۳:۳۰ بعد از ظهر در اسکاتون مانزانیتا.

هدف از جلسه عمومی دریافت نظرات در مورد فروش پیشنهادی و در نظر گرفتن «بیانیه تاثیر مراقبت های بهداشتی» تهیه شده توسط مشاوره است که توسط دادستان کل کالیفرنیا استخدام شده است. قبل از جلسه عمومی، بیانیه تاثیر مراقبت های بهداشتی در وب سایت دادستان کل کالیفرنیا به آدرس <http://www.oag.ca.gov/charities/nonprofithosp> در دسترس خواهد بود.

افراد می توانند و تشویق می شوند نظرات خود را در مورد معامله پیشنهادی در جلسه عمومی ارائه دهند یا از طریق تماس با هایدی لهرمن، معاون دادستان کل، از طریق تلفن 916-210-7835، یا ایمیل به آدرس Heidi.Lehrman@doj.ca.gov، یا از طریق پست به آدرس 1300 I Street, Sacramento, CA 95814 بیان کنند. آخرین مهلت دریافت نظرات کتبی ۱۱ اوت ۲۰۲۳ است.

اجتماع عام حول البيع المقترح لمراكز Eskaton للرعاية

يراجع المدعي العام عملية البيع المقترحة لثلاث منشآت ترميز تخصصية من جانب شركة Eskaton Properties وهي شركة منفعة عامة غير ربحية في كاليفورنيا، إلى شركة International Equity Partners LLC، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة في كاليفورنيا. تمتلك شركة Eskaton وتدير كلاً من مركز Eskaton للرعاية في غرينهايفن، وهو منشأة ترميز متخصصة تضم 148 سريرًا مرخصًا، ويقع عنوانها في 455 Florin Road, Sacramento, CA, 95831؛ ومركز Eskaton للرعاية في فير أوكس، وهو منشأة ترميز متخصصة تضم 149 سريرًا مرخصًا، ويقع عنوانها في 11300 Fair Oaks Blvd., Fair Oaks, CA, 95628؛ ومركز Eskaton للرعاية في مانزانيتا، وهو منشأة ترميز متخصصة تضم 99 سريرًا مرخصًا، ويقع عنوانها في 5318 Manzanita Avenue, Carmichael, CA 95608. تجري مراجعة المعاملة وفقًا للقسم 5914 وما يليه من قانون الشركات في كاليفورنيا.

سيعقد المدعي العام اجتماعات عامة في 7 أغسطس 2023، الساعة 9:30 صباحًا، في مركز Eskaton غرينهايفن؛ والساعة 1:00 بعد الظهر في Eskaton فير أوكس؛ والساعة 3:30 عصرًا في Eskaton مانزانيتا.

يتمثل الغرض من الاجتماع العام في تلقي التعليقات على البيع المقترح ومناقشة بيان التأثير على الرعاية الصحية المعد بواسطة مستشار مُكلف من جانب المدعي العام لولاية كاليفورنيا. قبل الاجتماع العام، سيكون بيان التأثير على الرعاية الصحية متاحًا على موقع المدعي العام لولاية كاليفورنيا على الرابط <http://www.oag.ca.gov/charities/nonprofithosp>.

يمكن للأشخاص الإعراب عن آرائهم بشأن المعاملة المقترحة وهم مدعوون إلى فعل ذلك في الاجتماع العام أو عن طريق التواصل مع هایدی لیرمان، نائب المدعي العام، هاتفياً على الرقم 916-210-7835، أو عبر البريد الإلكتروني على الموقع Heidi.Lehrman@doj.ca.gov، أو عبر البريد العادي على العنوان 1300 I Street, Sacramento, CA 95814. حُدّد الموعد النهائي لاستلام التعليقات المكتوبة في 11 أغسطس 2023.